

Augsburg-Neusäß! Hochwertiger Neubau mit weitläufigem Grundriss



Wichtiges im Überblick

Objektnummer	1000
PLZ	86356
Ort	Steppach-Neusäß
Kaufpreis	1.099.000,00 EUR
Wohnfläche ca.	215,0 m ²

Kontaktperson

Strasse	Belgradstraße
Telefon	+49(89) 32362510
Fax	+49(89)32362512
Plz	80796
zentrales Telefon	+49 (0) 89 32 36 25 10
Url	www.schlager-immobilien.de
Vorname	SCHLAGER
zentrale Email	info@schlager-immobilien.de
Anrede	Firma
briefliche Anrede	Sehr geehrte Damen und Herren,
Email	vertrieb@schlager-immobilien.de
Hausnummer	11
Land gem. Iso Norm	DEU
Name	IMMOBILIEN
Ort	München
Personennummer	2586

Das elegante Reihenhaus verfügt über einen weitläufigen Grundriss mit rund 215 m² Wohnfläche. Diese verteilt sich geräumig über 4 Etagen (EG, OG, DG und UG) wie folgt: Erdgeschoss: + Eingangsbereich + Duschbad + Flur mit Treppe + Wohn-/Essbereich mit offenem Kamin + offen gestaltete Küche + dem Wohn-/Essbereich vorgelagerte Terrasse + herrlicher Privatgarten Obergeschoss: + Schlafzimmer mit vorgelagertem Balkon + Ankleide + Flur mit Treppe + Badezimmer mit Badewanne, Waschtisch, WC, Dusche Tageslicht + Kinder-/Gäste-/Arbeitszimmer Dachgeschoss: + Dachstudio Untergeschoss: + Hobbyraum + Duschbad + Flur mit Treppe + Abstellraum + Hauswirtschaftsraum

Augsburg-Neusäß! Hochwertiger Neubau mit weitläufigem Grundriss

Grundstücksfläche

341,5 m²

Nutzfläche

250,0 m²

Wohnfläche ca.

215,0 m²

Zimmeranzahl

4.50

Anzahl Balkone

1.00

Anzahl der Stellplätze

2

Anzahl Terrassen

1.00

Anzahl der Badezimmer

3.00

Ausrichtung Balkon /
Terrasse

Süd Ja

Ausstattung Kategorie Gehoben

Badezimmer

Dusche Ja

Fenster Ja

Wanne Ja

Befeuerungsart

Gas Ja

Heizungsart

Fußboden Ja

Zentral Ja

Kamin Ja

Küche

Einbauküche Ja

Offene Küche Ja

Stellplatzart

Freiplatz Ja

Garage Ja

Augsburg-Neusäß! Hochwertiger Neubau mit weitläufigem Grundriss



Visualisierung Treppe



Visualisierung Außenansicht



Visualisierung Bad